

梁柱结构墙体的砂浆层强度差用手一摸就会起粉起沙怎么处理

梁柱结构墙体的砂浆层的强度指标定为抗压强度。并划分为 M50~M30 七个等级，目前常用的现场搅拌的抹灰砂浆配合比为 12、125、13 水泥砂浆和 114、116 水泥混合砂浆，其终质量衡量指标是抹灰层无起壳开裂、空鼓和爆裂，这既包括材料质量又包括施工操作水平，水泥砂浆强度高与混凝土粘结牢固但其保水性差砂浆和易性不好；混合砂浆性能则与水泥砂浆相反，抹灰砂浆作为一种商品，则必须有一个物理力学指标，抹灰硬化后的主要指标是其与基层的粘结强度，一般而言。砂浆水泥用量大，则其粘结强度也高。但其也不一定成正比；砂浆抗压强度太高，粘结强度反而降低。



早些年使用的抹灰砂浆墙体放到现在来看已经不中用了。像是很旧的老房子，都是洋灰墙，这种就是抹灰里面参杂着沙灰，特别松散，一碰就掉。如果是近几年的房子，水泥砂浆都精致了些，但无论如何也是存在各种问题的。如起灰起砂、空鼓开裂等等。遇到墙体砂浆层强度差起粉起沙怎么处理？很多施工方或者是装修公司在解决这些问题的时候都是背着甲方和业主的。等到出现问题的时候你就会发现墙面是这样的：墙体—水泥砂浆—石膏—腻子—乳胶漆的结构，反复修复的墙面是这样的：墙体—石膏—腻子—墙固—腻子—乳胶漆的结构。为了节省成本，用的是粗糙的沙灰石膏。原本通过喷涂晨中墙砼剂或者全部铲除就可以彻底根治的问题，只是修修补补或者是局部处理。后果就是时间一长在砂浆层处整体空鼓断裂脱壳，掰开这些地方上手一试，发现砂浆特别松散，用手轻轻一掰就掉了。等这个时候再处理，那对生活的影响及闹心程度可想而知。的确还是有处理的方法，但是这样也太不顺心了。



砂浆起砂原因：

1. 水灰比不足：通俗点说水灰比就是水泥砂浆中水的用量与水泥用量的重量比值。而水灰比不足就是要么水泥少了，要么水泥多了。这两种情况都会导致墙面抹灰强度差、砂浆起粉起砂；
2. 水泥、沙石骨料不合格：沙石骨料在混凝土砂浆中起骨架或填充作用的粒状松散材料，粒径小于 4.75mm。而骨料的选择则格外重要：河沙具有粒型好，坚固、耐久，资源丰富，开采成本低，杂质少等优势，而山砂易风化，表面粗糙，棱角多，杂质多，含泥量大；海砂的资源丰富，但杂质多，氯离子多，具有腐蚀性，淡化成本高，可用来填海造陆、工业、炼铁等（控制氯离子含量）；沙漠砂太细，有土，太黏，可塑性较差，故山砂、海砂、沙漠砂均不是建筑用砂的。
3. 塌落度不合格：塌落度过大，会影响强度。在较大塌落度的水泥砂浆施工过程中，如果处理不当就会造成混凝土离析现象，从而造成水泥砂浆拌合物组成材料之间的粘聚力不足以抵抗沙石骨料下沉，混凝土拌合物成分相互分离，造成内部组成和结构不均匀的现象。通常表现为粗集料与水泥相互分离，例如密度大的颗粒沉积到拌合物的底部，或者粗集料从拌合物中整体分离出来。出现这样的情况如不及时搅拌振捣也会导致墙体砂浆层起粉起砂。



墙体砂浆强度差起粉起砂怎么处理？

通过上文，我们应该知道出现砂浆层起砂切不可糊弄了事。要治理就得从根上彻底解决墙体砂浆层强度差问题，一种是水泥砂浆抹灰层全部铲除干净，再重新抹灰；第二种方法就是喷涂晨中墙砣剂。为保证重新抹灰后砂浆层的质量没有问题，必须及时养护或喷涂墙砣剂亦可。

1. 重新抹灰施工时，必须将所有问题砂浆层全部铲除干净。确保水灰比、水泥砂石骨料、塌落度都没有任何问题。同时完工后及时喷水养护，或者喷涂墙砣剂确保水泥砂浆水化反应及时、稳定。
2. 重新抹灰在人力、物力及施工周期方面都是很大的挑战，同时施工过程中也不能完全保证避免上文提及的砂浆起砂原因问题。所以在这种情况下，晨中墙砣剂就起到了很大的作用。在环保严控的大环境下，推出的无毒无味的环保材料，渗透到墙体砂浆层内部 10mm。墙砣剂是一款添加纳米材质的无机复合液体材料，与砂浆中的游离盐份发生一系列复杂的化学反应，形成一种三维网状的致密整体，从而大幅度提高抹灰层的表层强度，达到完全不起砂、不起灰并与腻子完全粘接的效果，并且持久有效，使用寿命与原基层相同，只需在表面进行涂刷处理即可。



晨中墙砭剂并非一般意义的像胶水那样把松散的砂子临时粘在一起，因此材料效果是永久效果的，同时不仅可解决墙面掉沙脱灰，还可防老化、减少 ASR 碱骨料反应。对于旧墙翻新过程中发现基层墙面脱沙同样有效。不同的墙面，因造成脱沙的程度不同及造成的原因不同，材料用量或效果有些差异是正常的。非胶水、表层结膜类材料符合环保要求、无毒无味。装潢设计装修翻新时可放心使用。



小编时刻关注市场行情时事变化，及时给大家提供及时有效的信息。大家毋庸担惊受怕。